INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE COSTOS

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-9-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	
FECHA	13/12/2022 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN GESTIÓN INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** ANTIOQUIA **ACTA No:** 4

POR ACTUALIZACIÓN DE SUELDOS Y TARIFAS ☐
POR CONTRATO ADICIONAL EN VALOR ☑
POR PRÓRROGA ☑
POR EFECTO DE LA SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ☐
POR NECESIDADES DEL CONTRATO ☐

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2461-2019

OBJETO:
ADMINISTRACIÓN VIAL DE LAS CARRETERAS NACIONALES A CARGO DE INVIAS DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA, MODULO 2, GRUPO 2.

INTERVENTOR: ARA INGENIERIA S.A.S. NIT. 830.068.724-8

SUPERVISOR DE CONTRATO INTERVENTORÍA: JAIME PINEDA ESPINOSA

RESOLUCIÓN No.: 430 DE 1/11/2019 (Indicar día/mes/año)

CONTRATO DE OBRA No: 2196 DE 2019 CONTRATISTA: VIAS DE ORIENTE S.A.S. NIT 900.470.729-0

PLAZO INICIAL: HASTA EL 31 DE JULIO DE 2022 (en meses según contrato principa)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 1/01/2020 (Indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el período del acta)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 1.276.845.362,00 (Según contrato principal)

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 1.511.887.235,00

PLAZO ACUMULADO: 36 MESES (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 31/12/2022 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)

VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ 235.041.873,00

No. de ORDEN	CANT.	CONCEPTO	CONDICIONES INICIALES (2019), PLAZO: UN (1) MES: COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	CONDICIONES INICIALES (2020), PLAZO: DOCE (12) MESES: COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	CONDICIONES INICIALES (2021), PLAZO: DOCE (12) MESES: COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	CONDICIONES INICIALES (2022), PLAZO: SIETE (07) MESES: COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS: COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	MODIFICACIONES — CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. 03 de fecha 15/09/2022: TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	MODIFICACIONES — PRESENTES: + -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA, Acta de Costos No. 35 de fecha 01-DIC-2022: TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	CONDICIONES ACTUALIZADAS: TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO (H / Mes)	VALOR
		COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL																													
		PERSONAL PROFESIONAL																													
	1	Ingeniero Residente	$ 5.088.000,00	$ 400.000,00	1	$ 5.488.000,00	$ 5.393.000,00	$ 400.000,00	12	$ 69.516.000,00	$ 5.716.000,00	$ 450.000,00	12	$ 73.992.000,00	$ 6.059.000,00	$ 450.000,00	7	$ 45.563.000,00			36	$ 221.616.000,00	+	3,00	$ 19.527.000,00	35	$ 215.107.000,00	39,00		$ 241.143.000,00
		PERSONAL AUXILIAR																													
	1	Tecnologo y/o Inspector Vial	$ 1.490.000,00		1	$ 1.490.000,00	$ 1.585.000,00		12	$ 19.020.000,00	$ 1.686.000,00		12	$ 20.232.000,00	$ 1.793.000,00		7	$ 12.551.000,00			36	$ 60.768.000,00	+	3,00	$ 5.379.000,00	35	$ 58.975.000,00	39,00		$ 66.147.000,00
	1	Conductor	$ 1.172.000,00		1	$ 1.172.000,00	$ 1.260.000,00		12	$ 15.120.000,00	$ 1.348.000,00		12	$ 16.176.000,00	$ 1.441.000,00		7	$ 10.087.000,00			36	$ 48.588.000,00	+	2,50	$ 3.602.500,00	34,5	$ 46.426.500,00	38,50		$ 52.190.500,00
		SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL				$ 8.150.000,00				$ 103.656.000,00				$ 110.400.000,00				$ 68.201.000,00				$ 330.972.000,00			$ 28.508.500,00		$ 320.508.500,00			$ 359.480.500,00
		FACTOR MULTIPLICADOR			2,4				2,4				2,4				2,4					$ 2,38			$ 2,40		$ 2,40			$ 2,40
		TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)				$ 19.560.000,00				$ 248.774.400,00				$ 264.960.000,00				$ 163.682.400,00				$ 793.521.500,00			$ 68.420.400,00		$ 767.271.800,00			$ 861.941.900,00

No. de ORDEN	CANT.	CONCEPTO	CONDICIONES INICIALES (2019), PLAZO: UN (1) MES: COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	CONDICIONES INICIALES (2020), PLAZO: DOCE (12) MESES: COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	CONDICIONES INICIALES (2021), PLAZO: DOCE (12) MESES: COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	CONDICIONES INICIALES (2022), PLAZO: SIETE (07) MESES: COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS: COSTO	UNIDAD DE PAGO	MODIFICACIONES — CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. 03 de fecha 15/09/2022: TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	MODIFICACIONES — PRESENTES: + -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA, Acta de Costos No. 35 de fecha 01-DIC-2022: TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	CONDICIONES ACTUALIZADAS: TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		OTROS COSTOS DIRECTOS																													
		VIATICOS																													
	1	Ingeniero Residente	$ 180.000,00	dia	5	$ 900.000,00	$ 190.000,00	dia	10	$ 1.900.000,00	$ 200.000,00	dia	10	$ 2.000.000,00	$ 220.000,00	dia	10	$ 2.200.000,00			10,75	$ 1.664.967,00			$ -	2,4	$ 475.899,00	10,75		$ 1.664.967,00
		COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS																													
	1	Vehiculo mayor a 2000 cc y modelo no inferior a 10 años (incluye combustible)	$ 4.770.000,00	mes	1	$ 4.770.000,00	$ 5.056.000,00	mes	12	$ 60.672.000,00	$ 5.359.000,00	mes	12	$ 64.308.000,00	$ 5.681.000,00	mes	7	$ 39.767.000,00			36,16	$ 193.152.000,00	+	3,00	$ 17.043.000,00	35	$ 187.471.000,00	39,16		$ 210.195.000,00
		OTROS COSTOS																													
	1	Insumos como pintura, cemento, concreto, malla para gaviones , materiales para pates de referencia. Etc., para la realización de obras menores con mano de obra de los trabajadores y mantenimiento rutinario.	$ 31.625.100,00	GLOBAL $/Comprobante	1	$ 31.625.100,00	$ 2.022.480,00	GLOBAL $/Comprobante	1	$ 2.022.480,00	$ 2.143.829,00	GLOBAL $/Comprobante	1	$ 2.143.829,00	$ 1.325.601,00	GLOBAL $/Comprobante	1	$ 1.325.601,00			1,00	$ 171.510.931,00	+	1,00	$ 1.503.078,10	0,47	$ 78.144.505,00	1,00		$ 173.014.009,10
	1	Transporte aereos y terrestres	$ -	GLOBAL $/Comprobante	0	$ -	$ 500.000,00	GLOBAL $/Comprobante	1	$ 500.000,00	$ 1.000.000,00	GLOBAL $/Comprobante	1	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00	GLOBAL $/Comprobante	1	$ 1.000.000,00			1,00	$ 1.000.000,00				0,00	$ -	1,00		$ 1.000.000,00
	1	Oficina (incluye servicios públicos)	$ 1.272.000,00	mes $/comprobante	1	$ 1.272.000,00	$ 1.348.000,00	mes $/comprobante	12	$ 16.176.000,00	$ 1.429.000,00	mes $/comprobante	12	$ 17.148.000,00	$ 1.514.000,00	mes $/comprobante	7	$ 10.598.000,00			26,72	$ 39.600.000,00	+	2,77	$ 4.200.000,00	26,86	$ 38.400.000,00	29,49		$ 43.800.000,00
	1	Dotación de Oficina	$ 600.000,00	mes $/comprobante	1	$ 600.000,00	$ 750.000,00	mes $/comprobante	12	$ 9.000.000,00	$ 800.000,00	mes $/comprobante	12	$ 9.600.000,00	$ 860.000,00	mes $/comprobante	7	$ 6.020.000,00			34,30	$ 28.920.000,00	+	3,00	$ 2.580.000,00	35,00	$ 28.060.000,00	37,30		$ 31.500.000,00
	1	Papeleria, CDs, DVDs, edición informes, fotocop	$ 600.000,00	mes $/comprobante	1	$ 600.000,00	$ 730.000,00	mes $/comprobante	12	$ 8.760.000,00	$ 800.000,00	mes $/comprobante	12	$ 9.600.000,00	$ 855.000,00	mes $/comprobante	7	$ 5.985.000,00			5,75	$ 3.002.110,00	-	0,79	$ 677.900,00	2,17	$ 1.744.210,00	4,96		$ 2.324.210,00
	1	Comunicaciones	$ 600.000,00	mes $/comprobante	1	$ 600.000,00	$ 730.000,00	mes $/comprobante	12	$ 8.760.000,00	$ 800.000,00	mes $/comprobante	12	$ 9.600.000,00	$ 850.000,00	mes $/comprobante	7	$ 5.950.000,00			12,41	$ 8.756.095,00	+	0,68	$ 576.674,00	10,40	$ 8.202.769,00	13,09		$ 9.332.769,00
	1	Capacitacion microempresas	$ 300.000,00	mes $/comprobante	1	$ 300.000,00	$ 300.000,00	mes $/comprobante	12	$ 3.600.000,00	$ 350.000,00	mes $/comprobante	12	$ 4.200.000,00	$ 400.000,00	mes $/comprobante	7	$ 2.800.000,00			33,50	$ 12.300.000,00	+	3,00	$ 1.200.000,00	34,00	$ 11.900.000,00	36,50		$ 13.500.000,00
	1	Peajes	$ 300.000,00	mes $/comprobante	1	$ 300.000,00	$ 300.000,00	mes $/comprobante	12	$ 3.600.000,00	$ 350.000,00	mes $/comprobante	12	$ 4.200.000,00	$ 300.000,00	mes $/comprobante	7	$ 2.100.000,00			3,55	$ 2.266.386,00	-	2,10	$ 629.900,00	3,82	$ 1.176.486,00	1,45		$ 1.636.486,00
		OTROS COSTOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO																													$ -
	1	Interventoria asignadas, GPS, Topografia y/o lab	$ 220.833,00	Global(NO MODIFICABLE en propuesta y se pagará según comprobantes)	1	$ 220.833,00	$ 2.809.000,00	Global(NO MODIFICABLE en propuesta y se pagará según comprobantes)	1	$ 2.809.000,00	$ 2.977.540,00	Global(NO MODIFICABLE en propuesta y se pagará según comprobantes)	1	$ 2.977.540,00	$ 1.841.113,00	Global(NO MODIFICABLE en propuesta y se pagará según comprobantes)	1	$ 1.841.113,00			1,00	$ 7.848.486,00						1,00		$ 7.848.486,00
	1	Señales temporales incluyendo cinta marcada, v	$ 1.000,00	Global	1	$ 1.000,00	$ 3.000.000,00	Global	1	$ 3.000.000,00	$ 150.000,00	Global	1	$ 150.000,00	$ 3.000.000,00	Global	1	$ 3.000.000,00			1,00	$ 6.151.000,00				1	$ 6.151.000,00	1,00		$ 6.151.000,00
	500	Plegables (500 semestrales)		Unidad	2	$ -	$ 1.000,00	Unidad	2	$ 1.000.000,00	$ 1.000,00	Unidad	2	$ 1.000.000,00	$ 1.000,00	Unidad	2	$ 1.000.000,00			1,00	$ 500.000,00						1		$ 500.000,00
	1	Videos		Unidad	2	$ -	$ 300.000,00	Unidad	2	$ 600.000,00	$ 300.000,00	Unidad	2	$ 600.000,00	$ 300.000,00	Unidad	1	$ 300.000,00			1,00	$ 300.000,00						1		$ 300.000,00
		Ajuste al peso y/o valor remanente																													
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)				$ 41.188.933,00				$ 122.399.480,00				$ 128.527.369,00				$ 83.886.714,00				$ 476.971.975,00			$ 25.794.952,10		$ 361.724.866,00			$ 502.766.927,10
		* Valor total básico (C) = (A) + (B)				$ 60.748.933,00				$ 371.173.880,00				$ 393.487.369,00				$ 247.569.114,00				$ 1.270.493.475,00			$ 94.215.352,10		$ 1.128.996.666,00			$ 1.364.708.827,10
		* Provisión para ajustes y frente adicional (D)																													
		* Subtotal costos básicos (E) = (C) + (D)				$ 60.748.933,00				$ 371.173.880,00				$ 393.487.369,00				$ 247.569.114,00				$ 1.270.493.475,00			$ 94.215.352,10		$ 1.128.996.666,00			$ 1.364.708.827,10
		* IVA (F) = (E) * (% IVA)				$ 11.542.297,00				$ 70.523.037,00				$ 74.762.600,00				$ 47.038.131,00				**$ 241.393.760,00**			**$ 17.900.916,90**		**$ 214.509.364,13**			**$ 259.294.676,90**
		* **Costo Total = (E) + (F)**				$ 72.291.230,00				$ 441.696.917,00				$ 468.249.969,00				$ 294.607.245,00				**$ 1.511.887.235,00**			**$ 112.116.269,00**		**$ 1.343.506.030,13**			**$ 1.624.003.504,00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	VALOR BASICO	IVA	TOTAL
VALOR TOTAL CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:	$ 1.270.493.475,00	$ 241.393.760,00	$ 1.511.887.235,00
VALOR EJECUTADO ACUMULADO (HASTA EL MES ANTERIOR) 35 :	$ 1.128.996.666,00	$ 214.509.364,13	$ 1.343.506.030,13
VALOR PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN (ADICIÓN):	$ 94.215.352,10	$ 17.900.916,90	$ 112.116.269,00
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO:	$ 235.712.161,10	$ 44.785.312,77	$ 280.497.473,87

PLAZO EN MESES	
INICIAL	31
ADICIONAL	5
ACUMULADO	36
FALTANTE	2

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Se debe indicar la justificación de la modificación. Cuando la causal corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse así mismo el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción:
SOLICITUD DE ADICIÓN POR VALOR DE $112.116.269,00 (IVA INCLUIDO) Y PRÓRROGA POR TRES (3) MESES, INICIANDO DESDE EL 01 DE ENERO DE 2023 A 31 DE MARZO DE 2023 AL CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN VIAL N° 2461 DE 2019, CON EL FIN DE CONTINUAR CON EL SEGUIMIENTO Y CONTROL AL ESTADO DE LA CARRETERA, LA UNIÓN - LA FRONTERA - SONSÓN, A LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO RUTINARIO REALIZADAS POR LA MICROEMPRESA CONTRATADAS PARA ESTE FIN Y DEMAS FUNCIONES PROPIAS DE LA ADMINISTRACIÓN VIAL ESTABLECIDAS EN LOS DOCUMENTOS CONTRACTUALES.

NOTAS:
1. En caso de requerirse recursos que no estén previstos contractualmente, o cuando se trate de frentes adicionales de trabajo, el Interventor debe realizar la redistribución de recursos incluyendo las nuevas dedicaciones y presentar la solicitud debidamente justificada al Supervisor del Contrato de Interventoría para su trámite, tomando como referencia para los costos del personal las exigencias del pliego de condiciones y sus anexos en relación con la experiencia de los especialistas y para otros costos distintos las exigencias del pliego y los soportes a que haya lugar. En caso de ser aceptada se diligencia el Acta de Modificación de Costos para su aprobación.

2. "Ajuste al peso y/o Valor Remanente", el Valor Remanente corresponde a los recursos que pueden ser redistribuidos de acuerdo con las necesidades del proyecto, manteniendo el valor total del contrato.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron,

Firma
Nombre: KERLY GIOVANNA CUELLAR OBREGÓN
Representante Legal o su Apoderado Interventor
Cedula de Ciudadanía No.: 52.904.861 de Bogota

Firma
Nombre: JAIME PINEDA ESPINOSA
Supervisor del Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 1521906921 BYC

Firma:
Nombre:
Titular Gerencia:
Matrícula Profesional No.:

Revisión:

Director Territorial Antioquia — Nombre: MAURICIO HOYOS SIERRA — Matrícula Profesional No.: 052020 96971ANT — Firma (Suscribe según su competencia funcional)

Gestor Técnico de Proyecto — Nombre: — Matrícula Profesional No.: — Firma (Suscribe según su competencia)

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.